

г. Калининград

" " _____ 20 г.

Открытое акционерное общество «Янтарьэнергосбыт» (ОАО «Янтарьэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице техника по расчетам отдела реализации электроэнергии гражданам-потребителям г. Калининград департамента по работе с гражданами-потребителями ОАО «Янтарьэнергосбыт» **Каплич Светланы Вячеславовны**, действующего на основании Доверенности № 01/143 от 15.05.2017г., с одной стороны, и гражданин(ка):

(ФИО полностью)

(дата и место рождения, место регистрации)

(серия и № паспорта, дата выдачи паспорта, кем выдан)

именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять поставку электрической энергии для бытового потребления на объект энергоснабжения _____ (наименование объекта);

Выписка из ЕГРП от _____ г.(дата), расположенный по адресу:

_____, а также через привлечённых третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Потребителям, а Потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги в порядке и сроки, определённые настоящим Договором и действующим законодательством РФ. Точкой поставки ресурса является - _____ (ТП, ВРУ МКД и т.д.)

1.2. Потребитель приобретает электрическую энергию для коммунально-бытовых (личных, семейных, домашних и иных) нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.3. Гарантирующий поставщик и Потребитель при поставке электрической энергии, ее потреблении, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться настоящим Договором и нормами действующего законодательства РФ.

2. Обязанности и права Сторон по Договору

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Поставлять электрическую энергию Потребителю в необходимом для него количестве в пределах разрешенной мощности и качества, соответствующего требованиям, установленным действующим законодательством (ГОСТ 32144 - 2013).

2.1.2. Производить начисление за потреблённую электрическую энергию по окончании расчётного периода и обеспечить возможность получения платежных документов на оплату способами, допускающими возможность удалённой передачи, включая раздел «Личный кабинет» для граждан-потребителей на сайте Гарантирующего поставщика янтарьэнергосбыт.рф.

2.1.3. Производить в установленном законодательством порядке расчет размера платы за электрическую энергию и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за электрическую энергию.

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Беспрепятственного доступа для своих представителей или представителей Сетевой организации **ГЭС** (указывается наименование Сетевой организации, к сетям которой непосредственно или опосредованно присоединён Потребитель), оказывающей услуги по передаче электрической энергии к средствам учета Потребителя, для:

- проверки достоверности передаваемых Потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), установленных в жилых помещениях, путем посещения помещений, в которых установлены эти приборы учета, а также проверку состояния указанных приборов учета не чаще **1** раза в **3** месяца;

- проведения замеров по определению показателей качества электрической энергии;

- отключения электроустановок Потребителя в соответствии с п. 2.2.3. настоящего Договора.

2.2.2. В случае не предоставления Потребителем показаний приборов учёта и объёмов потребления электрической энергии за расчётный период, а также в случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, Гарантирующий поставщик определяет объём потребления электроэнергии расчётным способом согласно требованиям действующего законодательства РФ.

2.2.3. Приостановить исполнение обязательств по поставке электрической энергии путем прекращения подачи электрической энергии Потребителю в установленном законодательством РФ порядке в следующих случаях:

- при возникновении у Потребителя задолженности по оплате (неполной оплаты) электрической энергии в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ;

- неудовлетворительного состояния электроустановок Потребителя, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей;

- прекращения обязательств Сторон по настоящему Договору.

Отказ Потребителя от признания задолженности не является препятствием для приостановления подачи электрической энергии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств.

2.2.4. Потребовать в установленном законодательством РФ порядке компенсации Потребителем расходов, связанных с приостановлением подачи электрической энергии и возобновлением режима электроснабжения.

2.2.5. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом Потребителем жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета электрической энергии, и составлять акт об установлении количества таких граждан.

2.2.6. Гарантирующий поставщик вправе осуществлять справочно-информационное обслуживание Потребителя посредством телефона, а также в виде SMS - сообщений. Гарантирующий поставщик вправе направлять информацию Потребителю, связанную с выполнением настоящего Договора, в виде SMS - сообщений, на предоставленный номер контактного телефона.

2.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Допускать представителей Гарантирующего поставщика в занимаемое жилое и/или нежилое помещение для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в заранее согласованное время.

2.3.2. Производить расчеты за потребленную электрическую энергию в порядке, сроки и размере, предусмотренные разделом 4 настоящего Договора.

2.3.3. Сообщать Гарантирующему поставщику (тел. **605-885**) или в Сетевую организацию (тел. 46-46-14) обо всех нарушениях схем учета и неисправностях в работе приборов учета незамедлительно по их обнаружении.

2.3.4. Обеспечивать надлежащее техническое состояние установленных приборов учёта (сохранность, целостность, наличие знаков поверки Сетевой организации или Гарантирующего поставщика). Производить за свой счет в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ установку, замену в случае выхода из строя, утраты или истечения срока эксплуатации, обслуживание (поверку, калибровку), ремонт приборов учета.

2.3.5. Не превышать разрешенную Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям мощность.

2.3.6. Потребитель обязуется по требованию Гарантирующего поставщика проводить сверку расчетов за потребленную электрическую энергию.

2.3.7. Информировать Гарантирующего поставщика об изменении почтового адреса, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении многоквартирного дома, индивидуальном жилом доме, а также об изменении площади жилого помещения жилого дома, количества надворных построек, количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), в течение 5 рабочих дней с момента наступления таких событий.

2.3.8. При прекращении пользования электрической энергией в связи с переездом на другое место жительства за 7 дней до прекращения пользования электрической энергией письменно уведомить об этом Гарантирующего поставщика и произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию с Гарантирующим поставщиком на дату выезда, а также пени за просрочку платежей и госпошлину (при наличии).

2.3.9. Возмещать Гарантирующему поставщику расходы на осуществление действий, связанных с приостановлением подачи электрической энергии и возобновлением режима электроснабжения.

2.3.10. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Ежемесячно до конца расчетного периода снимать показания индивидуального, общего (квартирного) прибора учёта электрической энергии и передавать их Гарантирующему поставщику одним из следующих способов: при личном посещении центров обслуживания клиентов по адресам: ул. Фрунзе – 11 и ул. Дарвина-10 по телефонам: **46 – 05 - 25** и **60 – 58 - 85**, через автоматизированную форму передачи показаний или Личный кабинет на сайте Гарантирующего поставщика yantar-energosbyt.rf. Правила пользования сервисами для передачи показаний размещены на сайте yantar-energosbyt.rf. *

2.4.2. Получать в соответствии с установленной категорией надежности электрическую энергию в необходимом объеме.

2.4.3. Изменить вариант тарифа с обязательным уведомлением Гарантирующего поставщика об этом не менее чем за месяц до даты изменения варианта тарифа с обязательной установкой соответствующего прибора учета электрической энергии.

2.4.4. Отказаться от получения SMS - сообщений, направив письменное уведомление об отказе Гарантирующему поставщику.

3. Учет электроэнергии

3.1. Объем фактически поставленной Потребителю за расчетный период электрической энергии определяется по показаниям прибора расчетного учета. Если на момент заключения настоящего Договора класс точности расчётного прибора учета ниже чем 2,0, в случае истечения установленного срока его эксплуатации (поломка, истечение срока межповерочного интервала), он должен быть заменен Потребителем на прибор класса точности 2,0 или выше. В случае замены (установки) прибора учёта Потребитель должен обратиться к Гарантирующему поставщику с заявкой на ввод вновь установленного прибора учёта в эксплуатацию и его документальное оформление в качестве расчётного. Установленный прибор учёта должен быть введен в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки.

3.2. Расчётным прибором учёта электрической энергии по настоящему Договору является следующий прибор учёта:

Разрешенная мощность ресурсопотребляющего оборудования, кВт	-	
Прибор учета	тип	
	номер	
	разрядность	
	класс точности	
	межповерочный интервал (Госповерка)	
Прибор учета установлен	дата	
	показания прибора учета	
	место	
	№ пломбы крышки зажимной коробки ПУ	
	№ пломбы вводного отключающего устройства	
Показания прибора учета на момент заключения Договора		
Дата опломбирования прибора учета		

При заключении договора с собственником или пользователем индивидуального жилого дома (домовладения) дополнительно указываются, в случае отсутствия индивидуального прибора учета, виды и количество сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии):

В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, местом исполнения обязательств по Договору энергоснабжения является точка(и) присоединения энергопринимающего(их) устройств(а) Потребителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, определенная(ые) в Акте(ах) разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон и Акте(ах) о технологическом присоединении энергопринимающих устройств Потребителя. Характеристики объекта Потребителя (площадь жилого помещения (жилого дома), количество комнат, количество постоянно проживающих/зарегистрированных лиц), сведения об индивидуальном приборе учета согласовываются Сторонами в дополнительном соглашении к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью Договора, после предоставления Гарантирующему поставщику документов в отношении объекта, установленных действующим законодательством, а также документов, подтверждающих осуществление технологического присоединения (акта разграничения балансовой принадлежности, акта приемки (допуска) прибора учета в качестве расчетного, акта об осуществлении технологического присоединения).

3.3. Сохранность приборов учета определяется отсутствием следов порчи корпуса или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью (наличием/отсутствием) пломб (знака маркировки) и знаков поверки.

4. Порядок расчетов за электрическую энергию

4.1. Расчеты за потребленную электрическую энергию производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, в полном размере (100% подлежащей к оплате суммы), посредством внесения суммы оплаты в банк, отделение почтовой связи или кассу Гарантирующего поставщика. Полный перечень пунктов приёма платежей за электрическую энергию от граждан-потребителей размещён на сайте Гарантирующего поставщика янтарьэнергосбыт.рф. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный месяц.

4.2. Расчёты за потребляемую электрическую энергию производятся на основании тарифов, утверждённых Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области, с учётом степени благоустройства многоквартирного дома или индивидуального жилого дома, данных технического паспорта. Тарифы становятся обязательными с момента их утверждения и не требуют дополнительного согласования Сторон.

4.3. Размер платы за электрическую энергию, потребленную в жилом помещении, оборудованном индивидуальным прибором учета, определяется исходя из показаний такого прибора учета за расчетный период.

4.4. Потребитель, проживающий в многоквартирном доме, собственниками которого выбран непосредственный способ управления, или если способ управления многоквартирным домом не выбран, или Договор энергоснабжения с исполнителем коммунальных услуг расторгнут в одностороннем порядке, в составе платы за электрическую энергию также вносит плату за электрическую энергию, потребляемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за электроэнергию, потребляемую в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, рассчитывается по итогам каждого расчетного периода в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. Оплата производится Потребителем на основании платежного документа на оплату электрической энергии, полученного способом, допускающим возможность удалённой передачи, включая раздел «Личный кабинет» для граждан-потребителей на сайте Гарантирующего поставщика янтарьэнергосбыт.рф.

4.6. В случае, если на момент заключения настоящего Договора у Потребителя отсутствует индивидуальный прибор учёта, то до момента его установки и приёма в эксплуатацию расчеты производятся по среднемесячному потреблению не более 3 расчетных периодов подряд, по истечении предельного количества расчетных периодов плата за электрическую энергию рассчитывается, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области, с применением повышающего коэффициента.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
- 5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: стихийных явлений (наводнение, пожар, землетрясение, ураган, шуга, снежный занос, обледенение ЛЭП, электрооборудования и т.д.), военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, принятия Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору. Потребитель не освобождается от обязанности произвести расчет за поставленную электрическую энергию.
- 5.3. Гарантирующий поставщик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.4. При разрешении споров Сторон, связанных с заключением, исполнением и расторжением настоящего Договора, должен быть соблюден претензионный порядок. Обоснованная претензия должна быть рассмотрена Стороной в течение **30 дней с момента получения**. При не урегулировании разногласий спор может быть передан на рассмотрение в суд. **
- 5.6. Споры Сторон, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего Договора, если Стороны не пришли к согласию, подлежат рассмотрению в судах общей юрисдикции по месту нахождения Гарантирующего поставщика.
- 5.7. В случае выявления фактов несанкционированного подключения электроустановок Потребителя многоквартирного дома в обход индивидуального прибора учета, а также в случаях несанкционированного вмешательства в работу индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета, расположенного в жилом помещении Потребителя, составляется акт; расчет стоимости электропотребления производится в соответствии с порядком, определенным действующим законодательством РФ.
- 5.8. Гарантирующий поставщик несет ответственность за качество поставляемой электрической энергии на границе балансовой принадлежности электрических сетей сетевой организации и внутридомовых электрических сетей.

6. Срок действия и иные условия Договора

6.1. На момент заключения настоящего Договора в указанном жилом помещении зарегистрированы (проживают):

- _____
- _____
- _____

6.2. Характеристика объекта Потребителя:

Характеристика	Ед.изм.	Количество
Площадь помещения (жилого дома)	м ²	
Количество комнат	комната	
Количество постоянно проживающих/зарегистрированных лиц	человек	
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД		м ²
Площадь жилых и нежилых помещений МКД		м ²
Степень благоустройства дома по техническому паспорту		-
Сельскохозяйственные животные, количеств (при наличии)		-

6.3. В соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» Потребитель дает свое согласие Гарантирующему поставщику на обработку своих персональных данных и их передачу третьим лицам исключительно во исполнение настоящего Договора.

6.4. Настоящий Договор действует с момента подписания Сторонами и является заключенным на неопределенный срок. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, настоящий Договор вступает в силу после предоставления Гарантирующему поставщику документов (части документов), предусмотренных пунктом 34 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, акта о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств. Исполнение обязательств по настоящему Договору энергоснабжения осуществляется с даты подписания Сетевой организацией и Потребителем акта о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств, в случае отсутствия на дату подписания Договора технологического присоединения объекта Потребителя к электрическим сетям Сетевой организации. Заключение настоящего Договора не освобождает Потребителя от обязанности произвести оплату электроэнергии, потребленной до даты заключения настоящего Договора.

6.5. Настоящий Договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения настоящего Договора законов и (или) нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных Договоров или содержащие иные правила деятельности Гарантирующего поставщика, то установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

- 6.6. Вопросы, не отраженные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством РФ.
- 6.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Потребителя, другой – у Гарантирующего поставщика.
- 6.8. Ранее действовавший Договор энергоснабжения (купли-продажи электроэнергии) № теряет силу с момента подписания настоящего Договора.
- 6.9 В случае утраты статуса Гарантирующего поставщика Стороны обязуются согласовать порядок возврата или перечисления по письменному заявлению Потребителя сумм платежей, излишне внесенных Потребителем по настоящему Договору, обязательства по которому прекращаются.

7. Реквизиты Сторон

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАЩИК:

ОАО «Янтарьэнергосбыт»
 236005, Россия, г. Калининград,
 ул. Дарвина, д.10
 ИНН 3908600865 КПП 392550001
 ОГРН 1083925011422
 КБ «Энерготрансбанк» (АО)
 БИК: 042748701
 Номер счета: 40702810500000004081
 Корр. счет: 30101810800000000701
 Почтовый адрес:

Е-mail: янтарьэнергосбыт.рф
 Телефон: 8(4012)605885

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ФИО, Факт. адрес, телефон, e-mail:	(ФИО)
Почтовый адрес	
Ул.	
Эл.адрес:	

М.П. _____
 (подпись)

_____ (подпись)

** Если Потребитель выбрал для расчётов за электрическую энергию один из вариантов тарифа, дифференцируемого по зонам суток, то, помимо показаний, указанных в настоящем пункте, Потребитель определяет и передаёт Гарантирующему поставщику объёмы электрической энергии, потреблённой за расчётный период в соответствующие зоны суток, утверждённые для населения на текущий период регулирования (данное Положение включается в Договор, если Потребитель выбрал для расчёта дифференцированный тариф).*

*** В качестве претензии не может рассматриваться уведомление об ограничении и о приостановлении электроснабжения.*