

В соответствии с утвержденной  
формой в Приложении № 16  
к приказу ФАС России  
от 08.10.2014 N 631/14

**Информация об основных условиях договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)**

<p><b>Основные условия договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)</b></p>	<p><b>1</b></p>	<p><b>Срок действия договора</b></p>	<p><b>Начало действия:</b> дата начала действия договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) определяется соглашением сторон.</p> <p>Исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по договору купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) осуществляется, начиная с указанных в договоре даты и времени, но:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- не ранее заключения потребителем договора оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающего устройства потребителя и не ранее даты и времени передачи победителю конкурса на право заключения договора аренды либо концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, такого энергопринимающего устройства по заключенному в соответствии с законодательством Российской Федерации договору аренды либо концессионному соглашению в случае, если договор либо концессионное соглашение заключается с указанным победителем в отношении такого энергопринимающего устройства (п. 29 <i>Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 (далее – Основные положения)</i>);</li><li>- в случае направления в адрес гарантирующего поставщика документов (части документов), предусмотренных пунктом 34 <i>Основных положений</i>, и заключения договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, в отношении которых заключается такой договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), - с даты фактической подачи сетевой организацией напряжения и мощности на объекты потребителя, соответствующей дате фактического присоединения, указанной в акте об осуществлении технологического присоединения, а в отношении заявителей, предусмотренных пунктами 12(1), 13(2) - 13(5) и 14 <i>Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. №861</i> - со дня составления и размещения в соответствии с пунктом 110 <i>Правил технологического присоединения</i> в личном кабинете заявителя на сайте сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям), подписанного со стороны сетевой организации, но не ранее совершения заявителем действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии (п. 29 <i>Основных положений</i>);</li><li>- в случае заключения договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) с гарантирующим поставщиком при смене собственника энергопринимающего устройства - с даты возникновения у нового собственника права собственности на энергопринимающее устройство при условии соблюдения новым собственником срока,</li></ul>
---	-----------------	--------------------------------------	---

		<p>предусмотренного пунктом 34(1) Основных положений, для направления гарантирующему поставщику заявления о заключении договора энергоснабжения в отношении соответствующего энергопринимающего устройства (п. 29. Основных положений);</p> <p>- в случае, указанном в пункте 21 Основных положений, - с даты и времени, установленных в соответствии с абзацем четвертым пункта 16 Основных положений для принятия Гарантирующим поставщиком на обслуживание потребителей.</p> <p><b>Окончание действия:</b></p> <p>Договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности ) заключается на неопределенный срок (за исключением случаев, когда указанный договор заключен на период электроснабжения энергопринимающих устройств по временной схеме электроснабжения, предусмотренной Правилами технологического присоединения) и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации Основными положениями (п. 45 Основных положений).</p> <p>Договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности с Гарантирующим поставщиком, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия потребитель (покупатель) не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. Если за 30 дней до окончания срока действия договора, заключенного на определенный срок, потребителем (покупателем) внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора. (п. 45 Основных положений).</p>
2	<b>Вид цены на электрическую энергию (фиксированная или переменная)</b>	<p>Электрическая энергия (мощность) продается по регулируемым ценам (тарифам) в установленном Основными положениями порядке. (п. 5 Основных положений).</p> <p>Исполнительные органы субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области) определяют конечные регулируемые цены в соответствии с положениями раздела XII Основных положений.</p> <p>Значения конечных регулируемых цен для соответствующей ценовой категории и их составляющих рассчитываются Гарантирующим поставщиком в соответствии с разделом XII Основных положений.</p>
3	<b>Форма оплаты</b>	<p>Оплата за электрическую энергию (мощность) осуществляется денежными средствами по безналичному и наличному расчету.</p> <p>Порядок расчётов за электрическую энергию (с выставлением платёжных требований со стороны Гарантирующего поставщика АО «Янтарьэнергосбыт» в банк, либо самостоятельная оплата Потребителем) определяется соглашением Сторон.</p>
4	<b>Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по</b>	<p><b>Обеспечение обязательств Гарантирующего поставщика</b></p> <p>Гарантирующий поставщик для исполнения обязательств по договору купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности ) закупает на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и у субъектов розничного рынка, имеющих генерирующие мощности, электрическую энергию (мощность) в объеме, необходимом Потребителям, а также урегулирует в интересах Потребителей отношения по передаче электрической энергии с Сетевыми организациями</p>

		<p><b>договору</b></p>	<p>(в случае поставки населению и приравненным категориям) и отношения по оказанию услуг, являющихся неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Потребителям с организациями, относящимися к коммерческим инфраструктурам рынка электроэнергии (мощности).</p> <p>По договорам купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) Потребитель самостоятельно урегулирует отношения по оказанию услуг по передаче и оперативно-диспетчерскому управлению.</p> <p><b>Обеспечение обязательств Потребителя</b></p> <p>Для обеспечения обязательств Потребителя <u>по своевременной оплате</u> приобретаемой электрической энергии (мощности) по договорам купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) Гарантирующий поставщик вправе инициировать ограничение режима потребления электрической энергии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате электрической энергии (мощности), в порядке, предусмотренном Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии. Для обеспечения обязательств Потребителя <u>по своевременной оплате</u> приобретаемой электрической энергии (мощности) Гарантирующий поставщик вправе начислить и потребовать от Потребителя уплаты пени за каждый день просрочки платежа по день фактической уплаты долга, в размере и порядке, определенным в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
5		<p><b>Зона обслуживания</b></p>	<p>Зона деятельности Гарантирующего поставщика – АО «Янтарьэнергосбыт» определена в пределах административных границ Калининградской области.</p>
6		<p><b>Условия расторжения договора</b></p>	<p>Договоры купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) могут быть расторгнуты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) по соглашению Сторон;</li> <li>б) по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;</li> <li>в) в одностороннем порядке по заявлению Гарантирующего поставщика путем направления Потребителю письменного уведомления, в случае: <ul style="list-style-type: none"> <li>- не исполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств по оплате;</li> <li>-отчуждения Потребителем принадлежащих ему объектов электроснабжения, предназначенных для непосредственного участия в электроснабжении Потребителя.</li> </ul> </li> <li>г) в одностороннем порядке по заявлению Потребителя, при условии соблюдения потребителем требований действующего законодательства РФ.</li> </ul> <p>При несоблюдении Потребителем условий одностороннего уменьшения приобретаемых объемов электрической энергии (мощности) или одностороннего отказа от исполнения договора в соответствии с действующим законодательством РФ, Потребитель продолжает нести обязательства по договору в полном объеме.</p> <p>При прекращении деятельности (реорганизации) Потребителя и (или) в случае утраты Потребителем права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды, иных законных прав владения и (или) пользования, предусмотренных законодательством РФ) на энергопринимающие устройства (часть энергопринимающих устройств) либо утраты права владения и (или) пользования земельным участком обязательства, возникшие из договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), считаются прекращенными полностью или в отношении части точек поставки при условии соблюдения Потребителем следующих обязанностей:</p>

		<p>а) письменного сообщения Гарантирующему поставщику не позднее чем за 30 дней до даты совершения юридического факта, фиксирующего прекращение деятельности и/или отчуждение объектов, о расторжении или изменении договора, с предоставлением подтверждающих документов;</p> <p>б) сдать акт контрольного снятия показаний приборов расчетного учета Гарантирующему поставщику и Сетевой организации;</p> <p>в) произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию (мощность), а также произвести другие платежи, предусмотренные договором.</p> <p>При невыполнении вышеуказанных условий, договор продолжает действовать, а Потребитель продолжает нести все установленные договором обязательства, включая обязательство по оплате потребленной электрической энергии (мощности).</p>
7	<b>Ответственность сторон</b>	<p>За ненадлежащее исполнение или неисполнение условий договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и договором купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности).</p> <p>Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Потребитель не освобождается от обязанности произвести расчет за поставленную электрическую энергию (мощность).</p>
8	<b>Иная информация, являющаяся существенной для потребителей</b>	<p>Иные условия договора купли-продажи электрической энергии, являющиеся существенными для потребителей представлены в типовых формах договоров купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), размещенных в соответствии с действующим законодательством на официальном сайте АО «Янтарьэнергосбыт».</p>